

T.C.
KARASU BELEDİYE MECLİSİNİN
2025 YILI MAYIS AYI 1.OTURUM TOPLANTISINDA
ALINMIŞ OLAN KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi	Karar No	Karar Konusu
02.05.2025	41	Yazı İşleri Müdürlüğü: 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 33. maddesinin (b) bendine göre, Encümen üyeliğine Meclis üyeleri arasından gizli oy ile 2 (iki) üye seçiminin yapılması talebi. (Encümen Üyeliği’ne Ömer Faruk KAYA 17 Oy, Zekeriya DURMAZ 17 Oy olarak seçilmelerine CHP Meclis Üyelerinin Çekimser Oylarıyla OY ÇOKLUĞU il kabul edildi.)
02.05.2025	42	Yazı İşleri Müdürlüğü: 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi: <i>“İhtisas komisyonları, Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir. İhtisas komisyonları, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’in üzerindeki belediyelerde plân ve bütçe ile imar komisyonlarının kurulması zorunludur.”</i> Hükmüne istinaden, Belediyemiz Meclis üyelerinden İhtisas Komisyonlarında, “Çevre ve Sağlık Komisyonu, Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu, İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Tarım Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Ulaşım ve Trafik Komisyonu, Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Komisyonu “görev yapmak üzere açık oy ile 5 (beş) üye seçiminin yapılması talebi. (CHP Meclis Üyelerinin Çekimser Oylarıyla OY ÇOKLUĞU il kabul edildi.)
02.05.2025	43	Mali Hizmetler Müdürlüğü: 2024 Mali yılı Kesin Hesap Cetvelinin görüşülmesi talebine ilişkin konusu. (Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesi OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.)
02.05.2025	44	Mali Hizmetler Müdürlüğü: 24.04.2025 tarih ve 443 sayılı Encümen Kararı ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin “Ek Ödenek” başlıklı 37.maddesi hükümlerine istinaden 2025 Mali Yılı Ek Bütçenin görüşülmesine ilişkin konusu (Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesi OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.)
02.05.2025	45	Fen İşleri Müdürlüğü: Belediyemiz hizmetlerinde kullanılan ve ekte Araç Servis Dışı Tutma raporu ile tamir ve bakım masraflarının ekonomik olarak kuruma yeterli faydayı karşılamayacağı anlaşılan 1 Adet 2020 model Pİ MAKİNA Çöp Kamyonunun satılmasına ilişkin Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebi (“OY BİRLİĞİ” ile kabul edildi.)
02.05.2025	46	Plan ve Proje Müdürlüğü: Sakarya İli, Karasu İlçesi,Kuzuluk Mahallesi ile Yeni Mahalle Mahallesi arasındaki sınır uyuşmazlığı 08.04.2025 tarih ve 33 sayılı Meclis Kararıyla Komisyona havale edilen ekli 22.04.2025 tarih ve 1-28 sayılı komisyon kararında gösterildiği şekilde kabul edilmiştir. Söz konusu mahalleler arasındaki sınır uyuşmazlığı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesine ilişkin konusu (İmar Komisyonundan geldiği şekli ile OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.)

02.05.2025	47	Plan ve Proje Müdürlüğü: İlçemiz Üçoluk Mahallesi ile Karamüezzinler Mahallesi arasındaki idari sınırın düzeltilmesi ve mağduriyetlerin giderilmesi hususunda ilgi dilekçelerle mahalle muhtarları talepte bulunmuşlardır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'na istinaden Üçoluk Mahallesi ve Karamüezzinler Mahallesi arasındaki sınır uyumsuzluğunun çözülmesi ile ilgili konusu (İmar Komisyonuna Havale Edilmesi Oy Birliği ile kabul edildi.)
02.05.2025	48	Plan ve Proje Müdürlüğü: İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ismi olmayan cadde ve sokaklara isim verilmesi, ayrıca yeni imar planları yapılan İhsaniye, Denizköy, Camitepe Mahallelerine İmar Planlarındaki yollara cadde sokak isimlerinin verilmesi için; bu kapsamda verilen öneri cadde sokak isimlerinin 22.04.2025 tarih ve 26 sayılı İmar Komisyon raporuna istinaden 5393 sayılı Belediye Kanunun 18.maddesi (n) bendi uyarınca görüşülmesi talebi (İmar Komisyonundan geldiği şekli ile OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.)
02.05.2025	49	Plan ve Proje Müdürlüğü: İlçemiz Adatepe, Karasu, Yeşilköy, Ortaköy, Yenidoğan, Ardıçbeli, Subatağı, Üçoluk, Taşlıgeçit, Camitepe, Kurumeşe Mahallelerinin Kırsal mahalleye geçişi ile ilgili taleplerinin 22.04.2025 tarih ve 24 sayılı İmar Komisyonu ve 13.03.2025 tarihli Hukuk Komisyonu kararlarına istinaden 7254 sayılı kanunun 10.maddesi uyarınca değerlendirilmesi konusu (İmar ve Hukuk Komisyonundan geldiği şekli ile toplantıya katılanların Yeniden Refah Partisi Meclis Üyeleri ve CHP Meclis Üyelerinin Ret Oylarıyla "OY ÇOKLUĞU" ile kabul edildi.)
02.05.2025	50	Plan ve Proje Müdürlüğü: İlçemiz Paralı, Konacık, Hürriyet, Akkum, Karanlıkdere, Kancalar, Çatalövez, Gölköprü, Kuyumcullu, Kurudere Mahallelerinin Kırsal mahalleye geçişi ile ilgili taleplerin 22.04.2025 tarih ve 25 sayılı İmar Komisyonu ve 18.04.2025 tarihli Hukuk Komisyonu kararlarına istinaden 7254 sayılı kanunun 10.maddesi uyarınca değerlendirilmesi konusu (İmar ve Hukuk Komisyonundan geldiği şekli ile toplantıya katılanların Yeniden Refah Partisi Meclis Üyeleri ve CHP Meclis Üyelerinin Ret Oylarıyla "OY ÇOKLUĞU" ile kabul edildi.)
02.05.2025	51	Plan ve Proje Müdürlüğü: Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2025 tarih ve 2/118 sayılı kararı ile onaylanan Darıçayırı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince Karasu Belediyesi İlan askı panosunda 25.02.2025 – 26.03.2025 tarihleri arasında 30 gün süre ile askıya çıkarılmış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazlar 18.04.2025 tarihli İmar Komisyonu toplantısında görüşülüp değerlendirilmiştir. Bu Kapsamda Darıçayırı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planı itirazlarının değerlendirildiği imar komisyon raporunun görüşülmesi konusu (CHP Meclis Üyelerinin Çekimser oylarıyla "OY ÇOKLUĞU" ile kabul edildi.)
02.05.2025	52	Plan ve Proje Müdürlüğü: Sakarya İli Karasu İlçesi Paralı Mahallesi F25-D-25-D-4 pafta 104 Ada 1 ve 2 numaralı parsellerin Sakarya 2.İdare Mahkemesinin 2023/949 Esas ve 2024/649 sayılı kararı ve Bursa Bölge İdare Mahkemesi 2.İdare Dava Dairesi'nin 2024/808 Esas ve 2025/102 Karar sayılı ilamına göre Karasu Belediyesi adına alınması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 15/h ve 18/e maddelerine göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebi (CHP Meclis Üyelerinin Çekimser oylarıyla "OY ÇOKLUĞU" ile kabul edildi.)
02.05.2025	53	Plan ve Proje Müdürlüğü: Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarih ve 3/177 sayılı kararı ile onaylanan Denizköy Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince Karasu Belediyesi İlan askı panosunda 24.03.2025 – 22.04.2025 tarihleri arasında 30 gün süre ile askıya çıkarılmış olup, askı süresi içerisinde gelen itirazların görüşülmesi için konusu (İmar Komisyonuna havalesi toplantıya katılanların CHP Meclis Üyelerinin Çekimser oylarıyla "OY ÇOKLUĞU" ile kabul edildi.)

02.05.2025	54	İşletme ve İştirakler Müdürlüğü: 08/04/2025 tarihinde gerçekleştirilen 40 numaralı Karasu Belediyesi Meclis Kararı ile işlemlerine başladığımız iştirak şirketimizin nakdi sermaye artış süreçleri ile ilgili yapılacak olan tescil ve ilan süreçleri için hazırlanan belgelerde 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve Ticaret Sicil Yönetmeliği ile çelişmesi sonucu nakdi sermaye artışıımız Sakarya Ticaret Sicil Müdürlüğünce tescil ve ilan edilememiş olup tarafımızdan tekrar meclis kararı alınması talep edilmiştir. Olağanüstü Genel Kurul toplantısına Ayşenur Batur'un başkanlık etmesini hususunu artırılan 99.900.000,00 TL (doksan dokuz milyon dokuz yüz bin Türk lirası) sermayenin 25.000.000,00 TL (yirmi beş milyon Türk lirası)'si nakden ödenecek olup Kalan 74.900.000,00 TL (yetmiş dört milyon dokuz yüz bin Türk lirası)'si nakit olarak karşılanacak olup 24 (yirmi dört) ay içerisinde ödeneceğine dair hususu (Yeniden Refah Partisi Meclis Üyelerinin Çekimser Oyları ile OY ÇOKLUĞU ile kabul edildi)

Belediye Başkanı
İshak SARI

Katip
Abdullah ŞAHİN

Katip
Semih YAŞAR