



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 36

Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : Yazı İşleri Müdürlüğü

**Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin**

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)

Hüdaver AĞUN

Leman YANMAZ

Zekeriya DURMAZ

Sezai AŞIK

Oktay YAZICI

Mehtap ALBAYRAK

Çetin ÜLKER

Akın ÇELİK

Abdülkadir ŞAMLIOĞLU İsmet YAVUZYİĞİT

Sabri ASLANBAY

Ali ŞAKAR

Yakup AYAR

Fatih ŞENTÜRK

Şakir ŞEN

Mustafa İNGENÇ

İsmail KARAKAŞ

Murat KAÇAR

Mehmet BERBEROĞLU

İsmet GÜNAYDIN

Mehmet GENÇ

Cüneyt Taşkın EKŞİ

**Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı**

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü: Belediye Encümenine 2 (iki) üye seçimi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığına havale edilen 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesine göre, Encümen üyeliğine Meclis üyeleri arasından gizli oylama 2 (iki) üye seçiminin yapılmasına ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

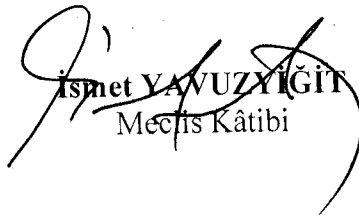
Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 Tarihli Nisan ayı olağan toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesine göre, Encümen üyeliğine 2 (iki) üye seçiminin yapılmasına ilişkin 22.03.2023 tarih ve E34151 sayılı yazı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan gizli oylama sonucunda; Sezai AŞIK (20) oy, Oktay YAZICI (16) oy alarak Encümen Üyeliğine 1 (bir) yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmesinin **"KABULÜNE"** toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

İşbu karar meclis tutanaklarına uygun olarak yazılmıştır.


İshak SARI
Meclis Başkanı


İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi


Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 37
Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : Yazı İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)

Hüdaver AĞUN

Leman YANMAZ

Zekeriya DURMAZ

Sezai AŞIK

Oktay YAZICI

Mehtap ALBAYRAK

Çetin ÜLKER

Akın ÇELİK

Abdülkadir ŞAMLIOĞLU İsmet YAVUZYİĞİT

Sabri ASLANBAY

Ali ŞAKAR

Yakup AYAR

Fatih ŞENTÜRK

Şakir ŞEN

Mustafa İNGENÇ

İsmail KARAKAŞ

Murat KAÇAR

Mehmet BERBEROĞLU

İsmet GÜNAYDIN

Mehmet GENÇ

Cüneyt Taşkın EKŞİ

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü : İhtisas Komisyonları Üye Seçimleri.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığına havale edilen İhtisas Komisyonlarında görev yapmak üzere açık oylama ile 5 (beş) üye seçiminin yapılmasına ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 Tarihli Nisan ayı olağan toplantı gündeminin 2. maddesini oluşturan;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi: “İhtisas komisyonları oluşumu, Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların **bir yılı** geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir. İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur. “hükmüne istinaden Belediyemiz meclis üyelerinden “**Çevre ve Sağlık Komisyonu, Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu, İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Tarım Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Ulaşım ve Trafik Komisyonu, Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Komisyonu**” İhtisas komisyonlarında görev yapmak üzere gerçekleştirilen açık oylama ile 5 (beş) üye seçiminin yapılmasına ilişkin 22.03.2023 tarih ve E34150 sayılı yazı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan açık oylama sonucunda; İhtisas Komisyonu üyeliklerine aşağıda tabloda isimleri belirtilen meclis üyelerinin 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmesinin “**KABULÜNE**” toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

2

9.

**ÇEVRE VE SAĞLIK
KOMİSYONU**

- İsmet YAVUZYİĞİT
- Sezai AŞIK
- Ali ŞAKAR
- Şakir ŞEN
- Hasan HOCAOĞLU

**EĞİTİM KÜLTÜR TURİZM
GENÇLİK SPOR KOMİSYONU**

- Sabri ASLANBAY
- Ali ŞAKAR
- İsmail KARAKAŞ
- Mehmet GENÇ
- Mehtap ALBAYRAK

**ULAŞIM VE TRAFİK
KOMİSYONU**

- İsmail KARAKAŞ
- Leman YANMAZ
- Hüdaver AĞUN
- Mehmet GENÇ
- Hasan HOCAOĞLU

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

- Murat KAÇAR
- Abdulkadir ŞAMLIOĞLU
- İsmet YAVUZYİĞİT
- Oktay YAZICI
- Cüneyt Taşkın EKŞİ

İMAR KOMİSYONU

- İsmet YAVUZYİĞİT
- Hüdaver AĞUN
- Hüseyin EMANET
- Fatih ŞENTÜRK
- Mustafa İNGENÇ

**DEPREM RİSK
YÖNETİMİ VE
KENTSEL
İYİLEŞTİRME
KOMİSYONU**

- Hüdaver AĞUN
- Hüseyin EMANET
- Yakup AYAR
- Mustafa İNGENÇ
- Fatih ŞENTÜRK

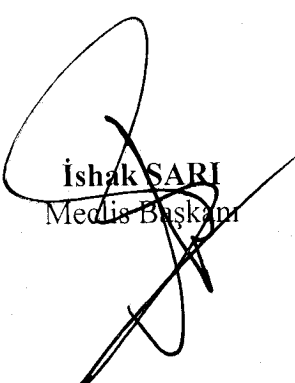
TARIM KOMİSYONU

- Zekeriya DURMAZ
- Sezai AŞIK
- Mehmet BERBEROĞLU
- Akın ÇELİK
- Mehtap ALBAYRAK

HUKUK KOMİSYONU

- Abdulkadir ŞAMLIOĞLU
- Sabri ASLANBAY
- Hüdaver AĞUN
- Çetin ÜLKER
- İsmet GÜNAYDIN

İşbu karar meclis tutanaklarına uygun olarak yazılmıştır.


İshak SARI
Meclis Başkanı


İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi


Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 38

Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

**Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin**

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)	Abdülkadir ŞAMLIOĞLU	İsmet YAVUZYİĞİT
Hüdaver AĞUN	Sabri ASLANBAY	İsmail KARAKAŞ
Leman YANMAZ	Ali ŞAKAR	Murat KAÇAR
Zekeriya DURMAZ	Yakup AYAR	Mehmet BERBEROĞLU
Sezai AŞIK	Fatih ŞENTÜRK	İsmet GÜNAYDIN
Oktay YAZICI	Şakir ŞEN	Mehmet GENÇ
Mehtap ALBAYRAK	Mustafa İNGENÇ	Cüneyt Taşkın EKŞİ
Çetin ÜLKER		
Akın ÇELİK		

**Belediye Meclisine
Katılmayanların**

Adı ve Soyadı

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü : 2022 Yılı Karasu Belediyesi Faaliyet Raporu.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığına havale edilen 2022 Yılı Karasu Belediyesi Faaliyet Raporunun görüşülmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 Tarihli Nisan ayı olağan toplantı gündeminin 3. maddesini oluşturan;

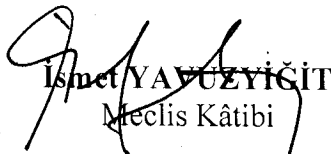
5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesine göre “Yıllık faaliyet raporunun görüşüldüğü meclis toplantısı meclis başkan vekilinin başkanlığında yapılır.” hükmüne Meclis Başkanı İshak SARI yerini 1. Meclis Başkan Vekili Sabri ASLANBAY’a devrederek;

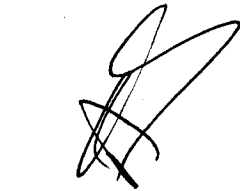
5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesine göre; 2022 mali yılı Karasu Belediyesi, faaliyet raporunun görüşülmesine ilişkin 24.03.2023 tarih ve E34272 sayılı yazı mecliste okundu, tetkik ve müzakere edildikten sonra gereği düşünüldü;

5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesine istinaden, 01 Ocak 2022 – 31 Aralık 2022 tarihleri arasındaki Karasu Belediyesine ait 1 yıllık Faaliyet Raporunun “KABULÜNE” toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

İşbu karar meclis tutanaklarına uygun olarak yazılmıştır.


Sabri ASLANBAY
1.Meclis Başkanı Vekili


İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi


Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 39

Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı) Hüdaver AĞUN Leman YANMAZ Zekeriya DURMAZ Sezai AŞIK Oktay YAZICI Mehtap ALBAYRAK Çetin ÜLKER Akın ÇELİK	Abdülkadir ŞAMLIOĞLU Sabri ASLANBAY Ali ŞAKAR Yakup AYAR Fatih ŞENTÜRK Şakir ŞEN Mustafa İNGENÇ	İsmet YAVUZYİĞİT İsmail KARAKAŞ Murat KAÇAR Mehmet BERBEROĞLU İsmet GÜNAYDIN Mehmet GENÇ Cüneyt Taşkın EKŞİ
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,		

Kararın Özü: Belediyemizin "7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" kapsamında, amme alacakları (Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı, birlik ve ajans v.b.) olan borçların yapılandırılması, cari ödemeler, yatırım harcamaları ve kurum ödemeleri için, İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu temin edilebilmesi ve Belediye Başkanı'na yetki verilmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, Belediyemizin "7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" kapsamında, amme alacakları (Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı, birlik ve ajans v.b.) olan borçların yapılandırılması, cari ödemeler, yatırım harcamaları ve kurum ödemeleri için, İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu temin edilebilmesi ve Belediye Başkanı'na yetki verilmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 4. maddesini oluşturan; Belediyemizin "7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" kapsamında, amme alacakları (Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı, birlik ve ajans v.b.) olan borçların yapılandırılması, cari ödemeler, yatırım harcamaları ve kurum ödemeleri için, İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu temin edilebilmesi ve Belediye Başkanı'na yetki verilmesi talebi 24.03.2023 tarih ve E34276 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan değerlendirmelerden sonra talebin, Meclis Üyeleri; Mehmet GENÇ, Mustafa İNGENÇ, Akın ÇELİK, Cüneyit Taşkın EKŞİ, Şakir ŞEN, Çetin ÜLKER'in red oyları doğrultusunda "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların **oy çokluğu** ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 40
Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)	Abdülkadir ŞAMLIOĞLU	İsmet YAVUZYİĞİT
Hüdaaver AĞUN	Sabri ASLANBAY	İsmail KARAKAŞ
Leman YANMAZ	Ali ŞAKAR	Murat KAÇAR
Zekeriya DURMAZ	Yakup AYAR	Mehmet BERBEROĞLU
Sezai AŞIK	Fatih ŞENTÜRK	İsmet GÜNAYDIN
Oktay YAZICI	Şakir ŞEN	Mehmet GENÇ
Mehtap ALBAYRAK	Mustafa İNGENÇ	Cüneyt Taşkın EKŞİ
Çetin ÜLKER		
Akın ÇELİK		

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü: Belediyemiz, İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu Karşılığı, Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den 20.000.000,00-TL (yirmimilyonlira) nakit kredi kullanarak "7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" kapsamında, amme alacaklarını (Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı, birlik ve ajans v.b.) yapılandırılması cari ödemeler, yatırım harcamaları ve kurum ödemeleri için, Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, Belediyemiz, İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu Karşılığı, Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den 20.000.000,00-TL (yirmimilyonlira) nakit kredi kullanarak "7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" kapsamında, amme alacaklarını (Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı, birlik ve ajans v.b.) yapılandırılması cari ödemeler, yatırım harcamaları ve kurum ödemeleri için, Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 5. maddesini oluşturan; Belediyemiz, İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu Karşılığı, Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den 20.000.000,00-TL (yirmimilyonlira) nakit kredi kullanarak "7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" kapsamında, amme alacaklarını (Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı, birlik ve ajans v.b.) yapılandırılması cari ödemeler, yatırım harcamaları ve kurum ödemeleri için, Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi, 24.03.2023 tarih ve E34277 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan değerlendirmelerden sonra talebin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68/d bendinde yer alan şartları sağlamak kaydıyla, Meclis Üyeleri; Mehmet GENÇ, Mustafa İNGENÇ, Akın ÇELİK, Cüneyt Taşkın EKŞİ, Şakir ŞEN, Çetin ÜLKER'in red oyları doğrultusunda "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 41

Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)

Hüdaver AĞUN

Leman YANMAZ

Zekeriya DURMAZ

Sezai AŞIK

Oktay YAZICI

Mehtap ALBAYRAK

Çetin ÜLKER

Akın ÇELİK

Abdülkadir ŞAMLIOĞLU İsmet YAVUZYİĞİT

Sabri ASLANBAY

Ali ŞAKAR

Yakup AYAR

Fatih ŞENTÜRK

Şakir ŞEN

Mustafa İNGENÇ

İsmail KARAKAŞ

Murat KAÇAR

Mehmet BERBEROĞLU

İsmet GÜNAYDIN

Mehmet GENÇ

Cüneyt Taşkın EKŞİ

Belediye Meclisine
Katılmayanların

Adı ve Soyadı

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü: Belediyemiz, İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu Karşılığı, Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.'den 20.000.000,00-TL (yirmimilyonlira) nakit kredi kullanarak "7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" kapsamında, amme alacaklarını (Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı, birlik ve ajans v.b.) yapılandırılması cari ödemeler, yatırım harcamaları ve kurum ödemeleri için, Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, Belediyemiz, İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu Karşılığı, Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.'den 20.000.000,00-TL (yirmimilyonlira) nakit kredi kullanarak "7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" kapsamında, amme alacaklarını (Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı, birlik ve ajans v.b.) yapılandırılması cari ödemeler, yatırım harcamaları ve kurum ödemeleri için, Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 6. maddesini oluşturan; Belediyemiz, İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu Karşılığı, Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.'den 20.000.000,00-TL (yirmimilyonlira) nakit kredi kullanarak "7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" kapsamında, amme alacaklarını (Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı, birlik ve ajans v.b.) yapılandırılması cari ödemeler, yatırım harcamaları ve kurum ödemeleri için, Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi, 24.03.2023 tarih ve E34283 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan değerlendirmelerden sonra talebin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68/d bendinde yer alan şartları sağlamak kaydıyla, Meclis Üyeleri; Mehmet GENÇ, Mustafa İNGENÇ, Akın ÇELİK, Cüneyt Taşkın EKŞİ, Şakir ŞEN, Çetin ÜLKER'in red oyları doğrultusunda "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 42
Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı) Hüdaver AĞUN Leman YANMAZ Zekeriya DURMAZ Sezai AŞIK Oktay YAZICI Mehtap ALBAYRAK Çetin ÜLKER Akin ÇELİK	Abdülkadir ŞAMLIOĞLU Sabri ASLANBAY Ali ŞAKAR Yakup AYAR Fatih ŞENTÜRK Şakir ŞEN Mustafa İNGENÇ	İsmet YAVUZYİĞİT İsmail KARAKAŞ Murat KAÇAR Mehmet BERBEROĞLU İsmet GÜNAYDIN Mehmet GENÇ Cüneyt Taşkın EKŞİ
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,		

Kararın Özü: Belediyemizin Ziraat Bankası Karasu Şubesi'nde 25037317 hesaba alt hesap açılması, bu hesapta toplanan aşağıda belirtilen Kamuya Tahsis Edilen Bütçe Gelirlerini Belediyemizin yasalar gereği yerine getirmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerine tahsis edilmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, Belediyemizin Ziraat Bankası Karasu Şubesi'nde 25037317 hesaba alt hesap açılması, bu hesapta toplanan aşağıda belirtilen Kamuya Tahsis Edilen Bütçe Gelirlerini Belediyemizin yasalar gereği yerine getirmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerine tahsis edilmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 7. maddesini oluşturan; Belediyemizin Ziraat Bankası Karasu Şubesi'nde 25037317 hesaba alt hesap açılması, bu hesapta toplanan aşağıda belirtilen Kamuya Tahsis Edilen Bütçe Gelirlerini Belediyemizin yasalar gereği yerine getirmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerine tahsis edilmesi talebi 31.03.2023 tarih ve E34551 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

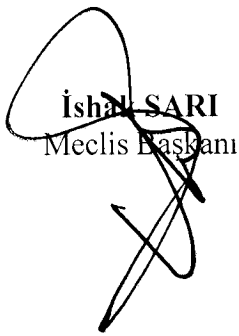
5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinde "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez" denilmektedir. Yine 5779 sayılı Kanunun 7. Maddesinde; "İl özel idareleri ve belediyelere; genel bütçe vergi gelirleri tahsilatından ayrılacak paylar ile diğer kanunlarda bu idarelere verilmesi öngörülen paylar vergi hükmündedir." denmektedir.

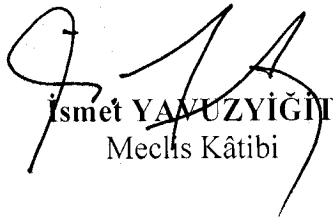
Bu itibarla; çeşitli yasalar gereği olarak Belediyelerin toplamakta oldukları vergi, resim ve harçlar ile Belediyelere gönderilmekte olan her çeşit paylar ve bunların dışında kalan diğer gelirlerimiz Belediyemiz banka hesaplarında toplanmaktadır. Banka hesaplarımızda toplanan bu gelirler ile Belediyeler gerek 5393 sayılı Belediye Kanununun, gerekse diğer yasaların kendilerine vermiş olduğu kamu hizmetlerini yerine getirmektedir.

- Bu nedenle Belediyemizin Ziraat Bankası Karasu Şubesi'nde 25037317 hesaba alt hesap açılması, bu hesapta toplanan aşağıda ayrıca belirtilen Kamuya Tahsis Edilen Bütçe Gelirleri ile ilgili olarak;
- 1- Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Büyükşehir Belediyesinin kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere alınan pay. (Büyükşehir Belediye Payı)
 - 2- Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden İller Bankası kanalıyla kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere alınan pay. (İller Bankası Payı)
 - 3- İlan Reklam Vergisi
 - 4-Eğlence Vergisi
 - 5- Yangın Sigorta Vergisi
 - 6- Elektrik Hava gazı Tüketim Vergisi
 - 7-Çevre Temizlik Vergisi ve Payı
 - 8-Emlak Vergisi
 - 9- İşgal Harcı
 - 10- Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı
 - 11- Tellallık Harcı
 - 12- Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı
 - 13- Kayıt ve Suret Harcı
 - 14- İmarla ilgili Harçlar
 - 15- İşyeri Açma İzin Ruhsatı
 - 16- Muayene Ruhsatı ve Rapor Harcı
 - 17- Sağlık Belgesi Harcı
 - 18- Tasdik Harcı
 - 19- Bina İnşaat Harcı
 - 20- Otopark Gelirleri
 - 21- Kira Gelirleri
 - 22- Ekmek Üretimi ve Satışından elde edilen gelirler ile sair gelirlerinin,

Belediyemizin yasalar gereği yerine getirmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerine tahsis edilmesinin “KABULÜNE” toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.


İshak SARI
Meclis Başkanı


İsmet YAVUZİYİĞİT
Meclis Kâtibi


Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 43
Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)	Abdülkadir ŞAMLIOĞLU	İsmet YAVUZYİĞİT
	Hüdaver AĞUN	Sabri ASLANBAY	İsmail KARAKAŞ
	Leman YANMAZ	Ali ŞAKAR	Murat KAÇAR
	Zekeriya DURMAZ	Yakup AYAR	Mehmet BERBEROĞLU
	Sezai AŞIK	Fatih ŞENTÜRK	İsmet GÜNAYDIN
	Oktay YAZICI	Şakir ŞEN	Mehmet GENÇ
	Mehtap ALBAYRAK	Mustafa İNGENÇ	Cüneyt Taşkın EKŞİ
	Çetin ÜLKER		
	Akın ÇELİK		

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,
--	--

Kararın Özü: İlçemiz Aşağı Aziziye Mahallesi 434 ada 49 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden; hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 22.03.2023 tarihli İmar Komisyonu Kararı doğrultusunda görüşülmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, İlçemiz Aşağı Aziziye Mahallesi 434 ada 49 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden; hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 22.03.2023 tarihli İmar Komisyonu Kararı doğrultusunda görüşülmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 8. maddesini oluşturan; İlçemiz Aşağı Aziziye Mahallesi 434 ada 49 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden; hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 22.03.2023 tarihli İmar Komisyonu Kararı doğrultusunda görüşülmesi talebi 24.03.2023 tarih ve E34285 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

22.03.2023 Tarihli İmar Komisyonu Kararı: "07/03/2023 tarih ve 30 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza sevk edilen; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2023 tarih ve 2/79 sayılı kararı ile onaylanan, İlçemiz A. Aziziye Mahallesi 434 ada 49 nolu parselin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi görüşülmüş olup, geldiği şekliyle kabul edilmiştir." Denilmektedir.

Yapılan değerlendirmelerden sonra talebin İmar Komisyonundan geldiği şekli ile "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 44
Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)		
	Hüdaver AĞUN	Abdülkadir ŞAMLIOĞLU	İsmet YAVUZYİĞİT
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Leman YANMAZ	Sabri ASLANBAY	İsmail KARAKAŞ
	Zekeriya DURMAZ	Ali ŞAKAR	Murat KAÇAR
	Sezai AŞIK	Yakup AYAR	Mehmet BERBEROĞLU
	Oktay YAZICI	Fatih ŞENTÜRK	İsmet GÜNAYDIN
	Mehtap ALBAYRAK	Şakir ŞEN	Mehmet GENÇ
	Çetin ÜLKER	Mustafa İNGENÇ	Cüneyt Taşkın EKŞİ
	Akın ÇELİK		

Kararın Özü: İlçemizde olası bir depremde meydana gelecek olan hasar durumlarının önceden tespiti ve alınması gereken önlemleri belirlemek amacıyla, 14.03.2023 tarihli Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Komisyonu Kararı doğrultusunda görüşülmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, İlçemizde olası bir depremde meydana gelecek olan hasar durumlarının önceden tespiti ve alınması gereken önlemleri belirlemek amacıyla, 14.03.2023 tarihli Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Komisyonu Kararı doğrultusunda görüşülmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 9. maddesini oluşturan; İlçemizde olası bir depremde meydana gelecek olan hasar durumlarının önceden tespiti ve alınması gereken önlemleri belirlemek amacıyla, 14.03.2023 tarihli Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Komisyonu Kararı doğrultusunda görüşülmesi talebi 23.03.2023 tarih ve E34192 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

14.03.2023 Tarihli Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Komisyonu Kararı: "6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş Depremi nedeni ile deprem önlemlerinin alınmasına ilişkin olarak, 07/03/2023 tarih ve 35 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza sevk edilen önergede belirtilen konular görüşülmüş ve ek maddeler de alınmıştır.

1. Belediyemizin, uzmanlığı ve yetkinliği olan kişilerce hazırlanmış "Deprem Mastır Planı var mıdır?

Belediyemizin deprem mastır planı hazırlama yetkisi bulunmamaktadır. Deprem mastır planı üniversiteler tarafında hazırlanmakta olup, bu konu ile ilgili çalışmalarımız devam etmektedir.

2. İlçemizde diri fay hatları temel alınarak öncelikli risk alanları tespiti yapılmış mıdır?

Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğünün belirlemiş olduğu diri fay haritalarına göre ilçemizde diri fay bulunmamaktadır. Ancak riskli yapı tespitleri ve riskli alan belirleme çalışmaları devam etmektedir.

3. Belediyemiz sınırları içinde mevcut yapı stokuna dair bir analiz yapılmış mıdır?

Marmara Bölgesinin Deprem Risk Azaltma Projesi ve Sakarya İl Afet Risk Azaltma Planı kapsamında yapı stoku çalışmaları Sakarya Büyükşehir Belediyesi ve AFAD ile birlikte yürütülmektedir. Birimimizce ArcGIS yazılımı kapsamında veri girişleri devam etmektedir. Ayrıca 9 adet yapı tarafımızca tespit edilip riskli yapı tespit çalışmalarına başlanmıştır.

4. Mahalle bazında hasar görececek binalar ile altyapı hasarlarının ne boyutta olacağı, olası kayıplarla ilgili tahminler yapılmış mıdır? Afetten sonra barınma ihtiyacı olan insan sayısı belli mi?

İlgili çalışmalar deprem master planında belirtilecek olup, konu ile ilgili çalışmalar başlatılmıştır.

5. İlçe genelinde kaç adet ve kaç kişi kapasiteli afet toplanma alanı bulunuyor? Afet toplanma alanı olarak imar planlarında yer alıp da geçmiş yıllarda imara açılan alanları var mıdır? Afet toplanma alanlarında insanların ihtiyacına dönük gerekli altyapı hizmetleri hazırlanmış mıdır?

İlçe genelinde pazar yeri ve İlçe stadı afet toplanma alanı olarak belirlenmiştir.

6. İlçe genelinde vatandaşların depreme hazırlıklı olmaları için merkezi idare ile birlikte zorunlu afet eğitimi verildi mi? İlçe halkı deprem konusunda yeterli bilgi sahibi mi?

İlçe genelinde afet ile ilgili AFAD tarafından belediye personeli ve ilçe halkına eğitim verilmiş olup, yine ilgili eğitimler düzenlenecektir. AFAD ile görüşmeler yapılacaktır.

7. Karasu genelinde özellikle binaların zemin katlarında, market, fırın galeri ve benzeri ticari amaçlı düzenlemeler için binaların taşıyıcı sistemlerine zarar verebilecek müdahalelerin yapılıp yapılmadığı; ilgili işyerlerinin, binaların ruhsatlarına uyumlu olup olmadığı denetleniyor mu? Bu güne kadar risk teşkil eden bu gibi yapılarla ilgili her hangi bir yaptırım uygulanmış mıdır?

Yapımı tamamlanmış olan binanın yerinde uygunluk kontrolleri yapıldıktan sonra yapı kullanma izin belgeleri düzenlenmektedir. Akabinde belirtilen market vb. amaçlı düzenlenen işletmelerin olduğu yerlere İş Yeri Açma ve Çalıştırma Ruhsat Birimi tarafından iş yeri ruhsatı düzenlenmektedir.

Ek Madde;

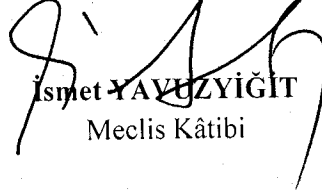
Komisyon olarak olası deprem karşısında depreme müdahale edecek belediye bünyesinde teknik ekibin hazırlanması konusunda çalışma yapıldığı görülmüştür. Arama kurtarma ekibinin ihtiyaç duyduğu seyyar duş ve diğer ekipmanları temin ederek belediye ambarlarında muhafazasının uygun olacağı tavsiye edilmektedir.

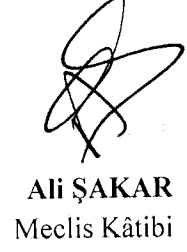
Toplanma alanı olarak tespit edilen otopark alanı wc sine en az 2 adet duş yapımının uygun olacağı görülmüştür. Arama kurtarma işlerini yürütmek üzere afet anından itibaren faaliyete geçecek belediye bünyesinde bir birimin oluşturulması uygun görülmüştür. Tüm bu çalışmaların canlı tutulması için zaman zaman personel ve araç yeri güncellemesi yapılacaktır.” Denilmektedir.

Yapılan değerlendirmelerden sonra talebin Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Komisyonundan geldiği şekli ile “**KABULÜNE**” toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

İř bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.


İshak SARI
Meclis Başkanı


İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi


Ali şAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 45
Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)	Abdülkadir ŞAMLIOĞLU	İsmet YAVUZYİĞİT
	Hüdaver AĞUN	Sabri ASLANBAY	İsmail KARAKAŞ
Adı ve Soyadı	Leman YANMAZ	Ali ŞAKAR	Murat KAÇAR
	Zekeriya DURMAZ	Yakup AYAR	Mehmet BERBEROĞLU
Adı ve Soyadı	Sezai AŞIK	Fatih ŞENTÜRK	İsmet GÜNAYDIN
	Oktay YAZICI	Şakir ŞEN	Mehmet GENÇ
Adı ve Soyadı	Mehtap ALBAYRAK	Mustafa İNGENÇ	Cüneyt Taşkın EKŞİ
	Çetin ÜLKER		
Adı ve Soyadı	Akın ÇELİK		

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,
--	--

Kararın Özü: İlçemiz muhtelif mahallelerinde bulunan toplam 6 adet mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların "Yassıgeçit Mahallesi pafta G25-A-03-C-2, ada 249, parsel 2, Karasu Mahallesi pafta F25-C-16-D-2, ada 110, parsel 12, Karasu Mahallesi pafta F25-C-16-B-4, ada 216, parsel 1, Karasu Mahallesi pafta F25-C-16-B-3, ada 194, parsel 3, Kuyumcullu Mahallesi pafta F25-C-16-C-3, ada 272, parsel 1, Kabakoz Mahallesi pafta 3, 219 ada, 13 parsel" satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, İlçemiz muhtelif mahallelerinde bulunan toplam 6 adet mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 10. maddesini oluşturan; İlçemiz muhtelif mahallelerinde bulunan toplam 6 adet mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların "Yassıgeçit Mahallesi pafta G25-A-03-C-2, ada 249, parsel 2, Karasu Mahallesi pafta F25-C-16-D-2, ada 110, parsel 12, Karasu Mahallesi pafta F25-C-16-B-4, ada 216, parsel 1, Karasu Mahallesi pafta F25-C-16-B-3, ada 194, parsel 3, Kuyumcullu Mahallesi pafta F25-C-16-C-3, ada 272, parsel 1, Kabakoz Mahallesi pafta 3, 219 ada, 13 parselin" satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebi 30.03.2023 tarih ve E34545 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

TAŞINMAZ SATIŞI

Sıra No	Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçüm (m²)	Nitelik	Pay/ Payda
1	YASSIGEÇİT	G25-A-03-C-2	249	2	2766,62 m²	ARSA	TAM
2	KARASU	F25-C-16-D-2	110	12	195,96 m²	YOL FAZLASI	TAM
3	KARASU	F25-C-16-B-4	216	1	440,57 m²	YOL FAZLASI	TAM
4	KARASU	F25-C-16-B-3	194	3	2311,49 m²	YOL FAZLASI	TAM
5	KUYUMCULLU	F25-C-16-C-3	272	1	670,91 m²	YOL FAZLASI	TAM
6	KABAKOZ	3	219	13	208,97 m²	BAHÇE	143/2400

Yapılan değerlendirmelerden sonra, İlçemiz muhtelif mahallelerinde bulunan toplam 6 adet mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlardan **1. Numara da yer alan, "Yassigeçit Mahallesi pafta G25-A-03-C-2, 249 ada 2 numaralı parselde 2766,62 m² arsa nitelikli taşınmazın"** satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine Meclis Üyeleri; Mehmet GENÇ, Mustafa İNGENÇ, Akın ÇELİK, Cüneyit Taşkın EKŞİ, Şakir ŞEN, Çetin ÜLKER'in **red oyu doğrultusunda oy çokluğu ile kabulüne, diğer taşınmazların satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine "KABULÜNE"** toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.


İshak SARI
Meclis Başkanı


İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi


Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 46

Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)

Hüdaver AĞUN

Leman YANMAZ

Zekeriya DURMAZ

Sezai AŞIK

Oktay YAZICI

Mehtap ALBAYRAK

Çetin ÜLKER

Akın ÇELİK

Abdülkadir ŞAMLIOĞLU İsmet YAVUZYİĞİT

Sabri ASLANBAY

Ali ŞAKAR

Yakup AYAR

Fatih ŞENTÜRK

Şakir ŞEN

Mustafa İNGENÇ

İsmail KARAKAŞ

Murat KAÇAR

Mehmet BERBEROĞLU

İsmet GÜNAYDIN

Mehmet GENÇ

Cüneyt Taşkın EKŞİ

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü: İlçemiz Yukarı İncilli Mahallesi 423 ada 5-6-7-8 ve 52 parsellere ilişkin onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden, hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, İlçemiz Yukarı İncilli Mahallesi 423 ada 5-6-7-8 ve 52 parsellere ilişkin onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden, hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 11. maddesini oluşturan; İlçemiz Yukarı İncilli Mahallesi 423 ada 5-6-7-8 ve 52 parsellere ilişkin onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden, hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi talebi 24.03.2023 tarih ve E34272 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan değerlendirmelerden sonra, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesinin “KABULÜNE” toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 47

Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)

Hüdaver AĞUN

Leman YANMAZ

Zekeriya DURMAZ

Sezai AŞIK

Oktay YAZICI

Mehtap ALBAYRAK

Çetin ÜLKER

Akın ÇELİK

Abdülkadir ŞAMLIOĞLU İsmet YAVUZYİĞİT

Sabri ASLANBAY

Ali ŞAKAR

Yakup AYAR

Fatih ŞENTÜRK

Şakir ŞEN

Mustafa İNGENÇ

İsmail KARAKAŞ

Murat KAÇAR

Mehmet BERBEROĞLU

İsmet GÜNAYDIN

Mehmet GENÇ

Cüneyt Taşkın EKŞİ

Belediye Meclisine
Katılmayanların

Adı ve Soyadı

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü: Karasu Sahil Kesimi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile Karasu Kent Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Plan notlarında "6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" kapsamında ilgili hükümlerin eklenmesi, afete yönelik alınacak önlemler ve diğer hususlarda değişiklik yapılması talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, Karasu Sahil Kesimi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile Karasu Kent Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Plan notlarında "6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" kapsamında ilgili hükümlerin eklenmesi, afete yönelik alınacak önlemler ve diğer hususlarda değişiklik yapılması talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 12. maddesini oluşturan; Karasu Sahil Kesimi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile Karasu Kent Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Plan notlarında "6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" kapsamında ilgili hükümlerin eklenmesi, afete yönelik alınacak önlemler ve diğer hususlarda değişiklik yapılması talebi 27.03.2023 tarih ve E34351 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan değerlendirmelerden sonra, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesinin **"KABULÜNE"** toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 48

Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)

Hüdaver AĞUN

Leman YANMAZ

Zekeriya DURMAZ

Sezai AŞIK

Oktay YAZICI

Mehtap ALBAYRAK

Çetin ÜLKER

Akın ÇELİK

Abdülkadir ŞAMLIOĞLU İsmet YAVUZYİĞİT

Sabri ASLANBAY

Ali ŞAKAR

Yakup AYAR

Fatih ŞENTÜRK

Şakir ŞEN

Mustafa İNGENÇ

İsmail KARAKAŞ

Murat KAÇAR

Mehmet BERBEROĞLU

İsmet GÜNAYDIN

Mehmet GENÇ

Cüneyt Taşkın EKŞİ

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü: İlçemiz Darıçayırı Mahallesi 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının görüşülmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, İlçemiz Darıçayırı Mahallesi 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının görüşülmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 13. maddesini oluşturan; İlçemiz Darıçayırı Mahallesi 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının görüşülmesi talebi 24.03.2023 tarih ve E34284 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan değerlendirmelerden sonra, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesinin “**KABULÜNE**” toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 49
Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)		
	Hüdaver AĞUN	Abdülkadir ŞAMLIOĞLU	İsmet YAVUZYİĞİT
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Leman YANMAZ	Sabri ASLANBAY	İsmail KARAKAŞ
	Zekeriya DURMAZ	Ali ŞAKAR	Murat KAÇAR
	Sezai AŞIK	Yakup AYAR	Mehmet BERBEROĞLU
	Oktay YAZICI	Fatih ŞENTÜRK	İsmet GÜNAYDIN
	Mehtap ALBAYRAK	Şakir ŞEN	Mehmet GENÇ
	Çetin ÜLKER	Mustafa İNGENÇ	Cüneyt Taşkın EKŞİ
	Akın ÇELİK		

Kararın Özü: İlçemiz Limandere Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planına askı süresince yapılan toplam 64 adet itiraz dilekçesinin görüşülmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, İlçemiz Limandere Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planına askı süresince yapılan toplam 64 adet itiraz dilekçesinin görüşülmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 14. maddesini oluşturan; İlçemiz Limandere Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planına askı süresince yapılan toplam 64 adet itiraz dilekçesinin görüşülmesi talebi 24.03.2023 tarih ve E34284 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan değerlendirmelerden sonra, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesinin “KABULÜNE” toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 50
Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)	Abdülkadir ŞAMLIOĞLU	İsmet YAVUZYİĞİT
Hüdaver AĞUN	Sabri ASLANBAY	İsmail KARAKAŞ
Leman YANMAZ	Ali ŞAKAR	Murat KAÇAR
Zekeriya DURMAZ	Yakup AYAR	Mehmet BERBEROĞLU
Sezai AŞIK	Fatih ŞENTÜRK	İsmet GÜNAYDIN
Oktay YAZICI	Şakir ŞEN	Mehmet GENÇ
Mehtap ALBAYRAK	Mustafa İNGENÇ	Cüneyt Taşkın EKŞİ
Çetin ÜLKER		
Akın ÇELİK		

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü: Karasu Kent Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarına ilave edilmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, Karasu Kent Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarına ilave edilmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 15. maddesini oluşturan; Karasu Kent Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarına ilave edilmesi talebi 22.03.2023 tarih ve E34151 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan değerlendirmelerden sonra, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesinin “KABULÜNE” toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KARASU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 51

Karar Tarihi : 04.04.2023

İlgili Birim : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

İshak SARI (Karasu Belediye Başkanı)

Hüdaver AĞUN

Leman YANMAZ

Zekeriya DURMAZ

Sezai AŞIK

Oktay YAZICI

Mehtap ALBAYRAK

Çetin ÜLKER

Akın ÇELİK

Abdülkadir ŞAMLIOĞLU İsmet YAVUZYİĞİT

Sabri ASLANBAY

Ali ŞAKAR

Yakup AYAR

Fatih ŞENTÜRK

Şakir ŞEN

Mustafa İNGENÇ

İsmail KARAKAŞ

Murat KAÇAR

Mehmet BERBEROĞLU

İsmet GÜNAYDIN

Mehmet GENÇ

Cüneyt Taşkın EKŞİ

Belediye Meclisine
Katılmayanların

Adı ve Soyadı

Hüseyin EMANET, Hasan HOCAOĞLU, Mehmet ÇATALBAŞ,

Kararın Özü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 7. fıkrası gereğince 27.03.2023 tarihinde emeklilik işlemlerinin yapılabilmesi için görevden ayrılan Belediye Meclis Üyesi Hüdaver AĞUN, 28.03.2023 tarihinde tekrar Belediye Başkan Yardımcısı olarak atanmış olup; ilgili maddeye göre aylık ödeneğinin Belediye Başkanı'na ödenen ödeneğin 2/3 oranında belirlenmesi talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen, 5393 sayılı Belediye Kanununun 7. fıkrası gereğince 27.03.2023 tarihinde emeklilik işlemlerinin yapılabilmesi için görevden ayrılan Belediye Meclis Üyesi Hüdaver AĞUN, 28.03.2023 tarihinde tekrar Belediye Başkan Yardımcısı olarak atanmış olup; ilgili maddeye göre aylık ödeneğinin Belediye Başkanı'na ödenen ödeneğin 2/3 oranında belirlenmesi talebine ait gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarihli Nisan ayı toplantı gündeminin 15. maddesini oluşturan; 5393 sayılı Belediye Kanununun 7. fıkrası gereğince 27.03.2023 tarihinde emeklilik işlemlerinin yapılabilmesi için görevden ayrılan Belediye Meclis Üyesi Hüdaver AĞUN, 28.03.2023 tarihinde tekrar Belediye Başkan Yardımcısı olarak atanmış olup; ilgili maddeye göre aylık ödeneğinin Belediye Başkanı'na ödenen ödeneğin 2/3 oranında belirlenmesi talebi 28.03.2023 tarih ve E24423 sayılı yazı ile mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan değerlendirmelerden sonra, talebin “KABULÜNE” toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

İş bu karar meclis tutanaklarında uygun olarak yazılmıştır.

İshak SARI
Meclis Başkanı

İsmet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Ali ŞAKAR
Meclis Kâtibi