



**T.C. KARASU BELEDİYE MECLİSİNİN 02.05.2025 TARİH VE
SAAT 14.00'DE KARASU BELEDİYESİ MECLİS SALONUNDA
YAPACAĞI TOPLANTIYA AİT GÜNDEM**

-Yoklama ve açılış.

-08.04.2025 Tarihli Nisan ayı Olağan Meclis Toplantı Tutanak Özeti'nin Okunması ve Oylanması.

MAYIS AYI OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ

1-Yazı İşleri Müdürlüğü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinin (b) bendine göre, **Encümen üyeliğine Meclis üyeleri arasından gizli oy ile 2 (iki) üye seçiminin** yapılmasına ilişkin konunun **21.04.2025** tarih ve **65121** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

2-Yazı İşleri Müdürlüğü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi: “ *İhtisas komisyonları, Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir. İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde plân ve bütçe ile imar komisyonlarının kurulması zorunludur.*” Hükmüne istinaden, Belediyemiz Meclis üyelerinden İhtisas Komisyonlarında, “**Çevre ve Sağlık Komisyonu, Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu, İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Tarım Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Ulaşım ve Trafik Komisyonu, Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Komisyonu** “ görev yapmak üzere **açık oy ile 5 (beş) üye seçiminin** yapılmasına ilişkin konunun **21.04.2025** tarih ve **65120** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

3- Mali Hizmetler Müdürlüğü: 2024 Mali yılı Kesin Hesap Cetvelinin görüşülmesi talebine ilişkin konunun **22.04.2025** tarih ve **65177** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

4-Mali Hizmetler Müdürlüğü: 24.04.2025 tarih ve 443 sayılı Encümen Kararı ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin “ Ek Ödenek” başlıklı 37.maddesi hükümlerine istinaden 2025 Mali Yılı Ek Bütçenin görüşülmesine ilişkin konunun **24.04.2025** tarih ve **65238** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

5.Fen İşleri Müdürlüğü :Belediyemiz hizmetlerinde kullanılan ve ekte Araç Servis Dışı Tutma raporu ile tamir ve bakım masraflarının ekonomik olarak kuruma yeterli faydayı karşılamayacağı anlaşılan 1 Adet 2020 model Pİ MAKİNA Çöp Kamyonunun satılmasına ilişkin Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin **24.04.2025** tarih ve **65231** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

6-Plan ve Proje Müdürlüğü: Sakarya İli, Karasu İlçesi,Kuzuluk Mahallesi ile Yeni Mahalle Mahallesi arasındaki sınır uyuşmazlığı 08.04.2025 tarih ve 33 sayılı Meclis Kararıyla Komisyona havale edilen ekli 22.04.2025 tarih ve 1-28 sayılı komisyon kararında gösterildiği şekilde kabul edilmiştir. Söz konusu mahalleler arasındaki sınır uyuşmazlığı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesine ilişkin konunun **24.04.2025** tarih ve **65185** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

7-Plan ve Proje Müdürlüğü: İlçemiz Üçoluk Mahallesi ile Karamüezzinler Mahallesi arasındaki idari sınırın düzeltilmesi ve mağduriyetlerin giderilmesi hususunda ilgi dilekçelerle mahalle muhtarları talepte bulunmuşlardır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'na istinaden Üçoluk Mahallesi ve Karamüezzinler Mahallesi arasındaki sınır uyuşmazlığının çözülmesi ile ilgili konunun **24.04.2025** tarih ve **65150** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

8-Plan ve Proje Müdürlüğü: İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ismi olmayan cadde ve sokaklara isim verilmesi,ayrıca yeni imar planları yapılan İhsaniye,Denizköy,Camitepe Mahallelerine İmar Planlarındaki yollara cadde sokak isimlerinin verilmesi için;bu kapsamda verilen öneri cadde sokak isimlerinin 22.04.2025 tarih ve 26 sayılı İmar Komisyon raporuna istinaden 5393 sayılı Belediye Kanunun 18.maddesi (n) bendi uyarınca görüşülmesi talebinin **24.04.2025** tarih ve **65207** sayılı yazı ile konunun Meclis 'e sunulması.

9- Plan ve Proje Müdürlüğü: İlçemiz Adatepe, Karasu, Yeşilköy, Ortaköy, Yenidoğan, Ardıçbeli, Subatağı,Üçoluk,Taşıgeçit,Camitepe,Kurumeşe Mahallelerinin Kırsal mahalleye geçişi ile ilgili taleplerinin 22.04.2025 tarih ve 24 sayılı İmar Komisyonu ve 13.03.2025 tarihli Hukuk Komisyonu kararlarına istinaden 7254 sayılı kanunun 10.maddesi uyarınca değerlendirilmesi konusunun **24.04.2025** tarih ve **65198** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

10- Plan ve Proje Müdürlüğü: İlçemiz Paralı, Konacık, Hürriyet, Akkum, Karanlıkdere, Kancalar, Çatalövez, Gölköprü, Kuyumcullu, Kurudere Mahallelerinin Kırsal mahalleye geçişi ile ilgili taleplerin 22.04.2025 tarih ve 25 sayılı İmar Komisyonu ve 18.04.2025 tarihli Hukuk Komisyonu kararlarına istinaden 7254 sayılı kanunun 10.maddesi uyarınca değerlendirilmesi konusunun **24.04.2025** tarih ve **65203** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

11-Plan ve Proje Müdürlüğü: Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2025 tarih ve 2/118 sayılı kararı ile onaylanan Darıçayırı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı,3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince Karasu Belediyesi İlan askı panosunda 25.02.2025 – 26.03.2025 tarihleri arasında 30 gün süre ile askıya çıkarılmış olup,askı süresi içerisinde gelen itirazlar 18.04.2025 tarihli İmar Komisyonu toplantısında görüşülüp değerlendirilmiştir.Bu Kapsamda Darıçayırı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planı itirazlarının değerlendirildiği imar komisyon raporunun görüşülmesi konusunun **25.04.2025** tarih ve **65179** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

12- Plan ve Proje Müdürlüğü:Sakarya İli Karasu İlçesi Paralı Mahallesi F25-D-25-D-4 pafta 104 Ada 1 ve 2 numaralı parsellerin Sakarya 2.İdare Mahkemesinin 2023/949 Esas ve 2024/649 sayılı kararı ve Bursa Bölge İdare Mahkemesi 2.İdare Dava Dairesi'nin 2024/808 Esas ve 2025/102 Karar sayılı ilamına göre Karasu Belediyesi adına alınması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 15/h ve 18/e maddelerine göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin **24.04.2025** tarih ve **65209** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

13-Plan ve Proje Müdürlüğü: Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarih ve 3/177 sayılı kararı ile onaylanan Denizköy Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı,3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince Karasu Belediyesi İlan askı panosunda 24.03.2025 – 22.04.2025 tarihleri arasında 30 gün süre ile askıya çıkarılmış olup,askı süresi içerisinde gelen itirazların görüşülmesi için konunun **25.04.2025** tarih ve **65180** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

14-İşletme ve İştirakler Müdürlüğü : 08/04/2025 tarihinde gerçekleştirilen 40 numaralı Karasu Belediyesi Meclis Kararı ile işlemlerine başladığımız iştirak şirketimizin nakdi sermaye artış süreçleri ile ilgili yapılacak olan tescil ve ilan süreçleri için hazırlanan belgelerde 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve Ticaret Sicil Yönetmeliği ile çelişmesi sonucu nakdi sermaye artışıımız Sakarya Ticaret Sicil Müdürlüğüne tescil ve ilan edilememiş olup tarafımızdan tekrar meclis kararı alınması talep edilmiştir. Yönetim Kurulu Gündem Kararının görüşülmesi, mevcut sermayemizin 99.900.000,00 TL(doksandokuzmilyondokuzyüzbinTL) artırılarak 100.000.000,00 TL (yüzmilyontürkLirası)'ye çıkartılması, sermaye artırımını için 08.05.2025 tarihinde yapılacak olan Olağanüstü Genel Kurul toplantısına Ayşenur Batur'un başkanlık etmesini hususunu artırılan 99.900.000,00 TL (doksandokuzmilyondokuzyüzbinTL) sermayenin 25.000.000,00 TL (yirmibeşmilyontürkLirası)'si nakden ödenecek olup Kalan 74.900.000,00 TL (yetmişdörtmilyondokuzyüzbinTL)'si nakit olarak karşılanacak olup 24 (yirmidört) ay içerisinde ödeneceğine dair hususunun **25.04.2025** tarih ve **65367** sayılı yazı ile Meclis'e sunulması.

Kapanış.