



**T.C. KARASU BELEDİYE MECLİSİNİN 06.01.2023 TARİH VE SAAT 14.00'DE KARASU BELEDİYESİ MECLİS SALONUNDA YAPACAĞI TOPLANTIYA AİT GÜNDEM**

-Yoklama ve açılış.

-06.12.2022 Tarihli Aralık ayı Olağan Meclis Toplantı Tutanak Özeti'nin Okunması ve Oylanması.

**OCAK AYI OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ**

1. Yazı İşleri Müdürlüğü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden **Belediye Meclisimizin her yıl bir ay tatil ilan edilmesi** talebinin 26.12.2022 tarih ve E30502 sayılı yazı ile görüşülmesi.
2. Yazı İşleri Müdürlüğü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesinin ilgili bendine istinaden; **Meclis görüşmeleri görevlilerce tutanağa geçirilir, başkan ve katip üyeler tarafından imzalanıp, toplantılar meclisin kararı ile sesli ve görüntülü cihazlarla da kaydedilmesi** talebinin 26.12.2022 tarih ve E30501 sayılı yazı ile görüşülmesi.
3. Yazı İşleri Müdürlüğü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi: "İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. " hükmüne istinaden **Denetim Komisyonuna gizli oylama ile 5 üye seçimi** talebinin 26.12.2022 tarih ve E30500 sayılı yazı ile görüşülmesi.
4. Mali Hizmetler Müdürlüğü: Belediyemizin Ziraat Bankası Karasu Şubesi, Karasu Halk Bankası Şubesi, Karasu İş Bankası Şubesi, Karasu Ak Bankası Şubesi, Karasu Yapı Kredi Bankası Şubesi, Karasu Garanti Bankası Şubesi, Karasu Vakıf Bankası Şubesinde bulunan ek'te belirtilen **hesaplarının Kamuya Tahsis Edilen Bütçe Gelirleri ile ilgili olarak Belediyemizin yasalar gereği yerine getirmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerine tahsis edilmesi** talebine ilişkin 29.12.2022 tarih ve E30843 sayılı yazı ile konunun meclis 'e sunulması.
5. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü: **Kuyumcullu Mahallesinde bulunan F25-C-16-C-B-3 pafta, 284 ada 42 parsel numaralı 1.022,19 m<sup>2</sup> yüzölçümlü mezarlık nitelikli taşınmaz ve Karapınar Mahallesi F25-D-18-D-3 pafta, 147 ada 2 parsel numaralı 272,43 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmaz** fiiliyatta mezarlık alanı olarak kullanılmasından dolayı, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e ) bendi ve 75. maddesinin (d ) bendine göre "Mezarlık Alanı" olarak kullanılmak üzere **Sakarya Büyükşehir Belediyesine bedelsiz, şartsız ve koşulsuz olarak devir edilmesi** talebinin 26.12.2022 tarih ve E30499 sayılı yazı ile görüşülmesi.
6. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü: İlçemiz **Karapınar Mahallesi 181 ada 32 numaralı parselde Beton Santrali amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı** hazırlanmıştır. Bu kapsamda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince **onama talebinin** 22.12.2022 tarih ve E30410 sayılı yazı ile görüşülmesi.

7. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü: İlçemiz **İhsaniye Mahallesi 162 ada 4 numaralı parselde Doğal Yaşam Merkezi amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı** hazırlanmıştır. Bu kapsamda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince **onama talebinin** 22.12.2022 tarih ve E30411 sayılı yazı ile görüşülmesi.
8. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü: İlçemiz **İhsaniye Mahallesi** sınırları kapsamında **yaklaşık 730 ha** alanda 1/5000 Ölçekli Nazım Uygulama Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmaları kapsamında, **107 ada 14 parsel, 110 ada 1 parsel, 111 ada 2 parsel, 112 ada 2 parsel, 113 ada 4 parsel, 114 ada 4 parsel, 142 ada 14 ve 33 parsel, 147 ada 95 ve 189 parsel, 149 ada 9 parsel, 155 ada 2 parsel, 156 ada 2 ve 5 parsel, 162 ada 11 parsel, 164 ada 1 parsel** mera vasfında arazilerdir. 4342 sayılı Mera Kanunu Yönetmeliğinin 8. maddesinin (a ) fıkrasının 4. bendi gereği, **Mera vasfından çıkarılmasına yönelik kamu yararı ve tahsis amacının değiştirilmesi** talebinin 27.12.2022 tarih ve E30670 sayılı yazı ile görüşülmesi.
9. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü: **Sakarya Büyükşehir Belediyesinin 10.10.2022 tarih ve 9/481 sayılı kararı ile onaylanan Aşağı Aziziye Mahallesi 294 ada 1 numaralı parselin** 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına istinaden 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilat dosyasının onaylanması talebinin 20.12.2022 tarih ve E30340 sayılı yazı ile görüşülmesi.

### **06.01.2023 TARİHLİ OCAK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ -İLAVE GÜNDEMİ-**

10. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü: Sakarya Büyükşehir Belediyesinin 09/12/2019 tarih ve 11/582 sayılı kararı ile onayladığı **Karasu Kent Merkezi Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında bulunan F25D-20B-2C nolu plan notu paftasında yapılmak istenilen tadilat talebinin** onaylanmasına ilişkin 05.01.2023 tarih ve E31082 sayılı yazı ile konunun meclis' e sunulması.
11. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü: Sakarya Büyükşehir Belediyesinin 11/04/2022 tarih ve 4/218 sayılı kararı ile onayladığı **Karasu Sahil 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında bulunan F25D-20B-3B nolu plan notu paftasında yapılmak istenilen tadilat talebinin** onaylanmasına ilişkin 05.01.2023 tarih ve E31081 sayılı yazı ile konunun meclis' e sunulması.
12. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince belediyemizde 2023 yılında; Mühendis, Peyzaj Mimarı, Avukat, Şehir Plancısı ve Eğitimci unvanlarında sözleşmeli personel çalıştırılacaktır. **Belediye Meclisimiz tarafından Mühendis, Peyzaj Mimarı, Avukat ve Şehir Plancısı kadrosu için aylık net ücretin 11.100,00 TL, Eğitimci kadrosu için aylık net ücretin 9.200,00 TL olarak belirlenebilmesi** talebinin 05.01.2023 tarih ve E31084 sayılı yazı ile görüşülmesi.
13. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü: Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünde görev yapmakta olan personellere, **2023 mali yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununa bağlı (K) cetvelinin Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti başlıklı III/B maddesine istinaden, 2023 mali yılında Zabıta Personellerimize 1.325,00-TL maktu mesai ücretinin ödenebilmesine** talebine ilişkin 05.01.2023 tarih ve E31083 sayılı yazı ile konunun meclis' e sunulması.

### **Kapanış.**